

2 rue Georges Artemoff
Saint Ferréol le lac
81540 SOREZE
Tél. : 05 61 81 49 56
Por. : 06 27 41 39 52

**Revel le :
Le 27 avril 2022**

**Yannick
Teyssé**

Mobile : 06 27 41 39 52
yannick@atoll-design.com

Marine Promotion 2A à l'attention de Monsieur Pieretti, pont de Rena Bianca BP 37 - 20 110 Propriano

Devis n° Dev10-27042022-MP-10

DESIGNATION	QTE	P.U €	PRIX HT €	PRIX TTC €
Module Promview 2022 :				
Mise à jour et réactualisation du devis 09 du 12 juillet 2018 avec la mise en place de la dernière évolution du module PromView.				
Devis n° Dev09-12072018-MP-09 du 12 juillet 2018				
REFONTE DU SITE : Maintenant le site est exclusivement développé pour la téléphonie mobile et nous extrapolons pour les autres supports. -Le site est au nouveau cahier des charges GOOGLE téléphones portables, et 100% responsive design En plus pour le référencement naturel, nous intégrons déjà les modules à venir GOOGLE : -Pagespeed insights : Google calcule la vitesse à laquelle doit s'afficher le site sur un téléphone portable et le note de 1 à 100. Google favorise les sites qui ont au minimum une note de 70/100. En moyenne nous arrivons maintenant entre 72 et 85. -Les données structurées, Comme si Google se transformait en site marchand. Dorénavant pour le classement des sites Google rajoute des informations de types d'activités, type de produits, fourchette des prix etc... vraiment hyper détaillé. LOTICOM intègre ce cahier des charges pour les lotissements, les news, les avis clients et pour l'entreprise. Sauf qu'aménageur lotisseur n'est pas connu. Donc avons choisis comme classement primaire « real estate » Sur les lotissements, programmes immobiliers, maison particulières : -Les évolutions -Nous intégrons dans la présentation maintenant un menu déroulant (téléphone portable) pour les opérations en cours avec affichage auto des disponibilités, -L'info bulle de la carte est directement lue au format du référencement naturel GOOGLE, -La présentation des lotissement est structurée pour être directement lue au format du référencement naturel GOOGLE, -La carte de présentation peut-être fixe ou mobile. Attention Internet Explorer 11 (ancêtre de Edge) dont Microsoft a arrêté la maintenance, ne supporte pas la nouvelle technologie d'éléments mobiles. Donc la carte reste en position fixe. -Pour le référencement naturel, nous téléchargeons toutes les données GOOGLE d'une vidéo YouTube et nous les réinjectons dans le site au niveau des balises de référencement, -Evolution des diaporamas. Chaque image du diaporama est maintenant référencable avec ses propres données, -Collant à la technologie GOOGLE, le calculateur d'itinéraire est directement intégré au site, dans la page du lotissement, -Nous intégrons un module actualité pour le référencement naturel qui est directement en données structurées de type news, Cela permet d'annoncer les nouveaux lotissements sur le site comme une info classique sauf que GOOGLE référencement classe cette info directement dans son fil d'actualité et donc favorise le référencement, En parallèle nous avons travaillé sur un nouveau concept de gestion pour le référencement naturel, la gestion client et le site Internet. -Nous travaillons lot par lot et non plus par lotissement. Les avantages sont multiples. oPour les passerelles de transfert cela permet de mettre un texte différent. oPour le référencement naturel chaque lot, appartement ou bien devient une page référencée (à l'heure actuelle 1 lotissement de 20 lots c'est 1 page référencée, avec la V5 ce sont 21 pages référencées, une résidence de 2 étages avec 35 appartements idem 36 pages référencées.) oPour la gestion clients et prospects cela permet de faire un rapprochement lot vers clients intéressés et d'éditer la liste oA l'inverse lorsque vous inscrirez un nouveau prospect, sur un simple clic, vous pourrez éditer la liste de l'ensemble des terrains qui correspondent à la recherche du prospect. oVous pourrez grâce à la fiche historique, attaché l'acquéreur au lot, les notaires et les organismes financiers. -Gestion des tranches				
MONTANT			4 500,00 €	5 400,00 €
			TVA 20 % - 900,00 €	

Conditions de règlement :
50% à la commande,
50% à la livraison.

Paiement :
à réception de facture.

Délais de réalisation :
30 jours ouvrés.

Bon pour accord :

Nom, cachet date et signature